

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПЕТРОЗАВОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Челябинской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

23.10.2015г. **№ \_14/1\_\_**

**«О порядке определения размера платы**

**по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Петрозаводского сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»**

В соответствии с [Земельным кодексом](garantF1://12024624.3923) Российской Федерации, [Законом](garantF1://19666832.1016) Челябинской области "О земельных отношениях",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#sub_1000) определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Петрозаводского сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Настоящее постановление подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте;

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Петрозаводского

сельского поселения Р.Ф. Сайфигазин

Приложение  
к Постановлению

от 23.10.2015г. № 14/1

Порядок  
определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Петрозаводского сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Петрозаводского сельского поселения, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее именуется - размер платы).

2. Размер платы определяется настоящим Порядком в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Петрозаводского сельского поселения, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Петрозаводского сельского поселения, в соответствии с нормами [земельного законодательства](garantF1://12024624.39252) (далее именуются - земельные участки).

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута, если иное не установлено настоящими Правилами.

4. Плата за установление сервитута в отношении земельного участка, предоставленного в аренду, определяется в размере, равном размеру арендной платы за земельный участок за каждый год срока действия сервитута.

5. В случаях, если сервитут предполагает использование части земельного участка, плата за установление сервитута определяется пропорционально площади указанной части земельного участка.

6. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящими правилами.