**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОЗАВОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУСИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Челябинской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 24.12.2015 г№27

О Положении «Об организации

электро- тепло- водоснабжения и водоотведения

на территории Петрозаводского сельского поселения

На основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Устава Петрозаводского сельского поселение

**Постановляю:**

1Принять Положение «Об организации электро- тепло- водоснабжения и водоотведения на территории Петрозаводского сельского поселения

2.Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Петрозаводского

сельского поселения Р.Ф. Сайфигазин

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения, Петрозаводского сельского поселения**

**Статья 1. Общие положения**

**1.1.** Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным
законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в
Российской Федерации",

1.2. Настоящее Положение определяет порядок организации электро-,
тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения топливом
населения и включает в себя:

- Распоряжение муниципальным имуществом, предназначенным для
оказания соответствующих услуг.

- Размещение муниципального заказа.

- Заключение договоров и соглашений с поставщиками услуг.

- Принятие и организация выполнения планов и программ.

- Анализ и координация деятельности поставщиков услуг.

- Информирование населения об условиях предоставления услуг.

- Иные действия в соответствии с действующим законодательством.

**Статья 2. Участники отношений, регулируемых настоящим Положением**

Участниками являются:

2.1. Совет депутатов поселения.

2.2. Администрация Петрозаводского сельского поселения.

2.3. Исполнители (поставщики) услуг электро-, тепло-, газо-, водоснабжения
населения, водоотведения, снабжения населения топливом независимо от их
ведомственной принадлежности, форм собственности и организационно -
правовой формы.

2.4. Потребители услуг.

**Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления**

**3.1. К полномочиям Совета депутатов поселения относится:**

**3.1.1.** Принятие Положения об организации электро-, тепло-, газо-,
водоснабжения населения, водоотведения, снабжения топливом населения

3.1.2. Установление объема финансирования, необходимого для организации
электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения,
снабжения топливом населения

3.1.3. Принятие иных нормативных правовых актов об организации электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения топливом населения.

3.2. ***К* полномочиям Главы городского поселения относится:**

3.2.1. Координация деятельности органов местного самоуправления в области организации электро-, тепло-, водоснабжения населения,
водоотведения, снабжения топливом населения.

3.2.2. Утверждение, формирование и созыв совещательных и
консультативных органов по вопросам организации электро-, тепло-, газо-,
водоснабжения населения, водоотведения, снабжения топливом населения
сельского поселения .

3.2.3. Осуществление иных полномочий в сфере организации электро-,
тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения топливом
населения

3.3. **К полномочиям Администрации (уполномоченного ею органа)
относятся:**

- Определение приоритетных направлений развития, разработки и
обеспечения реализации программ перспективного развития предприятий,
обеспечивающих в границах поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения, водоотведение,

Обеспечение бесперебойного и надежного функционирования предприятий, обеспечивающих в границах поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения, водоотведение, снабжение топливом в целях удовлетворения спроса на вышеуказанные услуги потребителей.

- Обеспечение согласованности действий предприятий, обеспечивающих в
границах поселения электро-, тепло -, газо-, водоснабжение населения,
водоотведение, снабжение населения топливом, по своевременному оказанию соответствующих по качеству обязательным требованиям нормативов, стандартов, санитарных правил и норм, условиям договора услуг, по оперативному устранению аварийных ситуаций и проведению ремонтных работ.

- Обеспечение энергетической безопасности.

-Соблюдение баланса экономических интересов поставщиков и потребителей услуг.

- Осуществление контроля за подготовкой предприятий, обеспечивающих в
границах электоро -, тепло-, газо-, водоснабжение населения,
водоотведение, снабжение населения топливом, к работе в зимний отопительный период.

- предусматривает в бюджете необходимые средства и финансирует коммунальные услуги, потребляемые муниципальными учреждениями и организациями содержащимися за счет средств бюджета.

- утверждает перечень работ и услуг, предоставляемых нанимателям и собственникам жилых помещений на платной основе, а также допустимое время устранения неисправностей и аварий на инженерных коммуникациях;

- осуществляет контроль за исполнением утвержденных Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда предприятиями ЖКХ;

- обеспечивает регулярное информирование граждан муниципального образования о ценах и тарифах на коммунальные услуги, установленные для населения;

- согласовывает мероприятия по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, устанавливает сроки начала и окончания отопительного сезона;

- рассматривает обращения и жалобы потребителей коммунальных услуг, принимает меры по устранению их причин;

- Осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

**Статья 4. Обязанности предприятий, оказывающих услуги**

4.1. Исполнители ( поставщики) - юридические лица, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации для осуществления оказания услуг электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения и водоотведения, снабжение населения топливом для населения и получившие лицензии в установленном законодательством порядке.

4.2. Системы предоставления услуг должны быть в постоянной готовности к обслуживанию потребителей, за исключением времени перерывов: для проведения ремонтных работ и профилактических работ (устанавливаются исполнителем по согласованию с Администрацией в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, правилами технической эксплуатации, положениями о проведении текущих и капитальных ремонтов и другими нормативными документами); на межотопительный период для систем отопления (устанавливаются исполнителем исходя из климатических условий); в связи со стихийными бедствиями, а также чрезвычайными ситуациями, не зависящими от исполнителя.

4.3. Исполнитель обязан предоставить потребителю услуги, соответствующие по качеству обязательным требованиям нормативов и стандартов, санитарных правил и норм и условиям договора, а также информации об услугах, предоставляемых исполнителем.

**Статья 5. Потребители услуг**

5.1. К потребителям (заказчикам) услуг относятся население поселка, предприятия и организации независимо от организационно-правовых форм собственности, включая муниципальные.

**Статья 6. О регулировании тарифов**

6.1. Регулирование тарифов на услуги электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения осуществляется в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.